ILUSTRÍSSIMO SENHOR PRESIDENTE DA COMISSÃO PERMANENTE DE LICITAÇÃO PREFEITURA MUNICIPAL DE ABAETÉ/MG

TOMADA DE PREÇOS Nº 000002
Processo Licitatório nº 00082

Impugnação de edital

A empresa CONSTRUTORA E VIDRACARIA REIS E GESTAO AMBIENTAL LTDA, pessoa jurídica de direito privado estabelecida nesta cidade de Abaeté-MG, na Rua Alda Viana, n.º 180, Bairro Amazonas, CEP 35.620-000, inscrita no CNPJ sob o nº 23.362.816/0001-60, neste ato representado por Alencar dos Reis, inscrito no CPF/MF sob n.º 668.757.906-10, residente e domiciliado na cidade de Abaeté-MG, na Rua Antônio José Pereira, n.º 1.230, Bairro Bela Vista, CEP 35.620-000, vem, tempestivamente, conforme permitido no § 2º, do art. 41, da Lei nº 8666/93, e na Lei 10.520/2002, em tempo hábil, à presença de Vossa Senhoria a fim de IMPUGNAR os termos do Edital em referência, que adiante específico o que faz na conformidade seguinte:

A subscrevente tem interesse em participar da licitação para Contratação de empresa de engenharia para execução das obras, sob o regime de empreitada por preço global, para revitalização da Praça da Prefeitura deste Município, com fornecimento de material e mão de obra, conforme memorial descritivo, planilha orçamentária e projetos anexos, conforme consta no Termo de Referência anexo ao edital.

Ao verificar as condições para participação na licitação citada, constatou-se que o edital e anexo, possui diversos itens e informações para necessitam de análise e possíveis alterações, conforme descrições a seguir:

- Na lista de tabelas e de referências indicadas no canto superior direito da planilha orçamentária, foi utilizada, dentre elas, a tabela Sinapi, porém, não foi especificada a data base da mesma, dificultando a análise da planilha orçamentária – itens 3.4; 3.6; 3.7; 3.10; 4.9; 4.10; 4.11 e 5.2; faz-se necessário a clareza na informação;

- No tocante às tabelas e referências indicadas; como a obra em questão é no Município de Abaeté/MG, é indispensável que TODAS as tabelas de referências sejam do estado de Minas Gerais. Pude observar que neste certame tem tabelas de vários estados, por exemplo: EMOP; SP Educação; DEINFRA-SC; COMPESA; GOINFRA CIVIL; CAESB; etc.. Solicito que a planilha orçamentária seja refeita contemplando as tabelas do estado de Minas Gerais.

- Item 7.0 – BRINQUEDOS

Realizamos a cotação na ECOPEX, site sugerido para compra no Detalhamento – PRAÇA – 19/25 E 20/25 e constatamos que o valor orçado de cada brinquedo não paga o custo de compra dos mesmos, ou seja, o valor da ECOPEX é do item, ainda temos que inserir neste valor a mão de obra de instalação e o BDI sugerido na Planilha Orçamentária, logo, conforme orçamento abaixo, a planilha deste certame não paga o custo total do item, fazendo necessárias a correção dos itens 7.1, 7.2 e 7.3 na Planilha orçamentária. Segue página 8/18 – orçamento da ECOPEX:

- Foi inserido um item na relação de cotações que não consta em nenhum local da planilha orçamentária - Detalhamento – PRAÇA – 20/25 - Floreira – 10 unidades. Diante do exposto, sugiro inserir este item de projeto na Planilha da licitação para evitar posteriormente aditivo do mesmo, causando transtorno entre as partes.

- Item 8.0 – ARQUITETURA

Realizamos a cotação de BANCOS na CORP&URB, site sugerido para compra no Detalhamento – PRAÇA – 18/25 e constatamos que o valor orçado refere-se ao item/insumo, ou seja, sobre este valor orçado temos que inserir valor de mão de obra de instalação e o BDI sugerido na Planilha Orçamentária. Faz-se necessário a correção destes itens mencionados. Segue orçamento de alguns itens da CORP&URB em anexo.

Conforme já destacado, consta do edital e anexo solicita a análise dos itens apresentados acima, itens de grande importância para execução dos serviços.

Em face do exposto, requer-se seja a presente IMPUGNAÇÃO julgada procedente, com efeito de constar no Edital, a revisão da Planilha orçamentária de custos, com a inclusão/alteração do itens apresentados.

Requer ainda seja determinada a republicação do Edital, inserindo a alteração aqui pleiteada, reabrindo-se o prazo inicialmente previsto, conforme § 4º, do art. 21, da Lei nº 8666/93.

Nestes Termos
Pede Deferimento.

Abaeté/MG, 25 de setembro de 2.023.

Construtora e Vidraçaria Reis e Gestão Ambiental LTDA
CNPJ: 23.362.816/0001-60
Alencar dos Reis

CORP&URB
MÓVEIS CORPORATIVOS & URBANOS

Cliente	Construcoes Reis & Reis de Abaete Ltda.	**Orçamento**	193-23
Contato	Guilherme	**Data**	30/8/23
E-mail	construcoesreisereis.2014@gmail.com	**Validade do orçamento**	14/9/23
Telefone	23-99399-0987	**Prazo de entrega**	40 dias +Frete
Endereço	Rua Doutor Antônio Amador 397 Loja 2 Anexo- Centro - Abaeté - MG-35620-000	**Contato**	Ricardo Raphael

Foto	Nome	Descrição	Dimensões (cm)/ Peso	Qtd	Preço Unit	Subtotal
	BANCO HEXA-X	Banco em concreto armado de alta resistência. Pode ser utilizado em área coberta ou descoberta.	46x46x46cm (78kg cada)	4	R$921,57	R$3.686,26
	BANCO TRES	Banco estrutura em concreto armado de alta resistência e assento em madeira Jatobá. Pode ser utilizado em área coberta ou descoberta.	180x58x69cm (122kg cada)	1	R$2.698,29	R$2.698,29
	FLOREIRA RODA	Floreira em concreto armado de alta resistência. Pode ser utilizada em área coberta ou descoberta.	50x50x43cm (58kg cada)	10	R$871,44	R$8.714,40
	BANCO TRIBLOC	Banco em concreto armado de alta resistência. Pode ser utilizado em área coberta ou descoberta.	50x43x43cm	16	R$1.012,66	R$16.202,56

Forma de Pagamento:50% no pedido e restante no faturamento. **Total produtos** **R$31.301,51**

Prazos: O prazo de entrega será contado a partir da confirmação de pagamento da entrada, a qual pode ocorrer em até 3 (três) dias úteis após a efetivação do mesmo.

Entrega: Trabalhamos com empresas parceiras para realizar a entrega das mercadorias de segunda a sexta-feira das 8:00 às 18:00 horas, **não é possível realizar o agendamento da entrega.** Os produtos devem ser recebidos no andar térreo. Não realizamos desmontagem/ montagem dos produtos, instalação, transporte por escadas e nem içamento. Caso seja necessário realizar algum destes procedimentos o cliente deverá realizar a contratação destes serviços a parte. Entrega será livre de carga e descarga, a transportadora não realiza o desembarque de embalagens cujas dimensões ou peso *não permitam a movimentação destes pelos entregadores, ficando sob responsabilidade do cliente a disponibilização e uso de empilhadeiras para retirada dos paletes. O cliente pode solicitar à* transportadora a abertura dos paletes para a retirada dos produtos. É indispensável que, no endereço solicitado, tenha uma pessoa autorizada pelo comprador, maior de 18 anos, e portando documento de identificação para receber a mercadoria e assinar o protocolo.

No momento do recebimento o responsável deverá retirar o produto da embalagem e conferir se está de acordo com a NF e o pedido realizado, a integridade e a qualidade dos itens. Caso hajam divergências o responsável deverá recusar o recebimento e escrever o motivo de recusa no verso da DANFE

Dúvidas entre com contato conosco através do email ola@corpeurb.com.br ou pelos telefones (11) 98363-6792

Montagem: Alguns produtos são enviados desmontados ficando sob responsabilidade do cliente a montagem dos mesmos. Caso haja necessidade de recebimento do produto montado, consulte-nos para verificarmos a viabilidade.

Garantia: Garantia de 1 ano para defeitos de fabricação, a empresa não se responsabiliza por danos causados devido ao mau uso. Havendo ocorrências, nossa equipe técnica avaliará o dano e retornará informando os procedimentos a serem adotados.

Materiais e Manutenção

Madeira: Jatobá (Hymenaea spp), certificada pelo IBAMA, possui excelente resistência, durabilidade e acabamento. Utilizamos em nossas madeiras o Verniz Cetol Acetinado, desenvolvido para formar uma película flexível nas superfícies de madeira, acompanha os movimentos naturais da madeira, sem permitir que ela trinque ou descasque. Densidade de massa (r): Aparente a 15% de umidade (rap, 15): 960 kg/m³ . **Manutenção**: O verniz utilizado possui um prazo de durabilidade informada pelo fabricante de até 6 anos. Porém, este período pode variar conforme exposição do mobiliário às intempéries. O desgaste desse produto não causa danos à madeira, caso haja interesse em manter o aspecto original do produto, deve-se proceder com a reaplicação periódica do verniz conforme necessidade.

Aço: Cortes, dobras e solda acabados; Jateamento por granalha de aço, para limpeza e texturização; Zincagem por arco elétrico (aspersão térmica); Acabamento em pintura a pó eletrostática. **Manutenção**: Recomenda-se limpeza anual com detergente neutro.

Concreto: Utilizamos concreto auto adensável moldado em fôrmas customizadas de fibra de vidro. Em nossa fórmula utilizamos agregados finos que além de densificar a mistura diminuem a permeabilidade do material mantendo por mais tempo o aspecto original. Em nossos mobiliários em concreto é aplicado resina acrílica à base de água, impermeabilizando a peça e conferindo um acabamento semi brilhoso. É importante salientar que o processo de concretagem eventualmente resulta em pequenas bolhas e marcas nas juntas onde as fôrmas se encontram, assim como variação de tonalidade na peça ou entre peças e microfissuras. Isso é natural do processo e não acarreta em problemas estruturais nos mobiliários. **Manutenção**: Caso queira manter a aparência inicial do produto, recomendamos a lavagem periódica da superfície e reaplicação de resina acrílica conforme necessidade.